

## Oglas za Klub KCK - Nova Godina

Autor Ljuba  
Monday, 01 November 2010

Predmet: Objavljivanje oglasa Molimo Vas da za potrebe Kulturnog centra KruÅjevac preko VaÅjeg lista Å»PobedaÅ« koji izlazi u petak 29.10.2010. godine objavite Oglas sledeÅće sadrÅžine:

Å» Na osnovu odluke Upravnog odbora od 27.10.2010. godine Kulturni centar KruÅjevac izdaje u zakup putem usmenog javnog nadmetanja sledeÅći poslovni prostor u vidjenom stanju:

- Klub KCK za doÅek Nove 2011. godine. PoÅetna cena zakupnine je 165.000,00 (sto Åjezdeset pet hiljada) dinara, bez PDV-a.

### USLOVI:

- Pravo uÅeÅja imaju sva pravna lica i preduzetnici koji na dan licitacije, na blagajni Kulturnog centra KruÅjevac, uplate iznos od 10% od poÅetne cene zakupnine, koja nemaju dugovanja prema ovoj Ustanovi i koja dostave ReÅenje o registraciji, Matični broj pravnog lica i PIB.

- Najniži iznos za podizanje licitacije Å»korakÅ« je 5% od iznosa poÅetne cene zakupnine.

Å - Pravno lice, odnosno preduzetnik koji izlicitira navedeni prostor u obavezi je da celokupni izlicitirani iznos, na osnovu predrauna, uplati na tekući račun Kulturnog centra broj 840-249668-61 otvoren kod Uprave za trezor, najkasnije u roku od tri dana od dana završetka licitacije. Ukoliko ne uplati celokupni izlicitirani iznos u napred navedenom roku smatra se da odustaje od licitacije i pravnom licu, odn. preduzetniku se ne vraća 10% od poÅetne cene zakupnine uplaćene na dan licitacije.

- Po uplati celokupnog izlicitiranog iznosa zaključuje se Ugovor o zakupu.

- PDV po važećim zakonskim propisima plaća zakupac, pa na izlicitirani iznos zakupodavac dodaje 18% PDV-a po Zakonu o PDV-u.

Takođe obaveze zakupca su:

Å a) da organizaciju doÅeka Nove godine prijavi SOKOJ-u Å» Organizaciji za zaštitu autorskih muzičkih prava, da snosi sve troškove prema SOKOJ-u u skladu sa Zakonom o autorskim i srodnim pravima, Zakonu o obligacionim odnosima, kao i prema tarifi SOKOJ-a. Da dostavi Izjavu Kulturnom centru KruÅjevac kojom izjavljuje da Åće doÅek Nove godine prijaviti SOKOJ-u, kao i da sve potrebne podatke predviđene TARIFOM naknada koje naplaćuje SOKOJ (Sl. Glasnik RS br.85/2007 i Sl. Glasnik RS br.91/2008) i dokumentaciju, dostavi SOKOJ-u. Izjava Åće Åiniti sastavni deo Ugovora o zakupu.

b). Da snosi sve troškove prema O.F.P.S. ( Organizaciji proizvođača fonograma Srbije) u skladu sa Naknadom za javno saopštavanje fonograma na osnovu tarife o naplati naknada, a po ispostavljenoj fakturi od strane KCK-a.

Licitacija za navedeni poslovni prostor Åće se održati dana 08.11. 2010. godine u 10,00 sati u Beloj Sali Kulturnog centra KruÅjevac, Toplićina br.2/2. Ukoliko prva licitacija ne uspe druga se zakazuje pod istim uslovima za 15.11. 2010. godine.

Poslovni prostor se može razgledati svakog radnog dana u vremenu od 08.00 do 15.00 Åasova. Za bliže informacije obratiti se na telefon 421-877 i 423- 025 ili u prostorijama Kulturnog centra, Toplićina br.2/2. KruÅjevac.

Kulturni centar KruÅjevac